



SITE DATA	
DESCRIPTION	ACREAGE
GROSS ACREAGE	137.19 AC.
NET ACREAGE	125.46 AC.
ROW/MISC.	21.08 AC.

PARCELS		
PARCEL NUMBER	ACREAGE	USE
PARCEL 1	30.89 AC.	GC PAD CUP LI CUP
PARCEL 2	1.56 AC.	LI CUP
PARCEL 3	1.36 AC.	LI CUP
PARCEL 4	1.51 AC.	LI CUP
PARCEL 5	1.36 AC.	LI CUP
PARCEL 6	1.43 AC.	LI CUP
PARCEL 7	1.40 AC.	GC PAD CUP
PARCEL 8	1.68 AC.	GC PAD CUP
PARCEL 9	5.54 AC.	GC PAD CUP
PARCEL 10	6.03 AC.	GC PAD CUP
PARCEL 11	8.04 AC.	GC PAD CUP
PARCEL 12	7.55 AC.	GC PAD CUP
PARCEL 13	9.47 AC.	GC PAD CUP
PARCEL 14	9.60 AC.	GC PAD CUP
PARCEL 15	13.70 AC.	GC PAD CUP
PARCEL 16	8.42 AC.	GC PAD CUP
PARCEL 17	6.57 AC.	GC PAD CUP
PARCEL TOTAL	116.11 AC.	

TOTAL		
TOTAL	116.11 AC.	536 D.U.

- SYMBOL LEGEND**
- TRAFFIC SIGNAL
 - FULL MOVEMENT
 - RIGHT IN / RIGHT OUT
 - MAJOR MONUMENT
 - MINOR MONUMENT
 - ADOT R.O.W.

- PARCEL 2
- PARCEL 3
- PARCEL 4
- PARCEL 5
- PARCEL 6
- PARCEL 7
- PARCEL 8